



Ing. Michal Netušil, Ph.D.,

Autorizovaný inženýr pro požární bezpečnost staveb, statiku a dynamiku staveb, ČKAIT 0012242,

Družstevní ochoz 29, 140 00 Praha 4 Michle, IČ: 71653589, DIČ: CZ8305063316, michalnetusil@seznam.cz, +420 724 685 264

Živnostenské oprávnění vydáno v Praze dne 2.1.2013 úřadem městské části Praha 4 pod č.j.: P4-OŽ/101/13/VIZ/1055668/4.

POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ

Ev. č. PBŘ 2024/879

Dodatek č. 1 k PBŘ ev. č. 2023/817 z 08/2023

DOMOV SE ZVLÁŠTNÍM REŽIMEM RAČÍN, KROMĚŘÍŽ
Projektová dokumentace pro sloučené územní a stavební řízení



18.12.2023

STAVBA:	Domov se zvláštním režimem Račín, Kroměříž, parc. č. 5036, k.ú. Kroměříž [674834]	
INVESTOR:	Město Kroměříž, Velké náměstí 115/1, 767 01 Kroměříž	
ZPRACOVATEL PD:	ŘEZANINA & BARTOŇ, s.r.o., Jeníkovice 111, 503 46 Jeníkovice IČ: 24286923	
VYPRACOVAL:	Ing. Martin Dobeš Projektant požární bezpečnosti staveb Tel: +420 728 301 179, dobesm@email.cz	
AUTORIZOVAL:	Ing. Michal Netušil, Ph.D. Autorizovaný inženýr pro požární bezpečnost staveb, statiku a dynamiku staveb, ČKAIT 0012242	
DATUM: 12/2023	POČET STRAN: 6	POČET PŘÍLOH: 1

Obsah:

1. Úvod:.....	3
2. Seznam použitých podkladů pro vypracování dodatku k PBŘS:.....	3
3. Předmět dodatku:	3
4. Stanovení odstupových, popřípadě bezpečnostních vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru, zhodnocení odstupových popřípadě bezpečnostních vzdáleností ve vztahu k okolní zástavbě, sousedním pozemkům a volným skladům.....	4
5. Vymezení zásahových cest a jejich technického vybavení, opatření k zajištění bezpečnosti osob, provádění hašení požáru a záchranných prací, zhodnocení příjezdových komunikací, popřípadě nástupních ploch pro požární techniku:	5
6. Závěr:	5

Přílohy:

1. Situace – vymezení odstupových vzdáleností

1. Úvod:

Tento dokument slouží jako dodatek č. 1 k původnímu PBŘ ze srpna roku 2023 a je vydán z důvodů změny umístění řešených objektů SO.01, SO.02 a SO.06 na dotčené parcele č. 5036 a z důvodu úpravy tvaru pěších komunikací vedoucích k řešeným objektům.

Tento dodatek k požárně bezpečnostnímu řešení je společně s PBŘ ke kterému je zpracován nedílnou součástí projektové dokumentace posuzovaného objektu pro **sloučené územní a stavební řízení**. Je zpracován v rozsahu požadavku dle §41 odst. 2 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o požární prevenci, v souladu s vyhláškou č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb a dle technických předpisů a norem s nimi souvisejících. Posuzované parametry a řešení požární bezpečnosti, stanovené v tomto dodatku k požárně bezpečnostnímu řešení, jsou vázány na uvedené využití objektu. V případě změny účelu využití posuzovaných prostorů, která by ovlivnila parametry požární bezpečnosti, musí být provedeno přehodnocení těchto parametrů a řešení uvedeného níže.

2. Seznam použitých podkladů pro vypracování dodatku k PBŘS:

- Projektová dokumentace z 08/2023, ŘEZANINA & BARTOŇ, s.r.o.
- Předchozí PBŘ k novostavbě dotčených objektů ev. č. 2023/817 ve stupni DUR + DSP z 08/2023 (dále jen „předchozí PBŘ“), zpracovatel Ing. Martin Dobeš
- Zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, v platném znění
- Vyhláška č. 246/2001 Sb., o požární prevenci (ve znění vyhlášky č. 221/2012 Sb.)
- Vyhláška č. 23/2008 Sb., ve znění pozdějších předpisů (ve znění vyhlášky č. 268/2011 Sb.), o technických podmínkách požární ochrany staveb
- Vyhláška č. 460/2021 Sb., o kategorizaci staveb z hlediska požární bezpečnosti a ochrany obyvatelstva
- ČSN 01 3495 – Výkresy požární bezpečnosti staveb
- ČSN 73 0802 – Požární bezpečnost staveb. Nevýrobní objekty
- ČSN 73 0810 – Požární bezpečnost staveb. Společná ustanovení

Použité zkratky:

- DSP – Dokumentace pro stavební povolení
- DUR – Dokumentace pro územní řízení
- HZS – Hasičský záchranný sbor
- PO – Požární odolnost
- PÚ – Požární úsek
- PBŘ – Požárně bezpečnostní řešení
- PNP – Požárně nebezpečný prostor
- POP – Požárně otevřená plocha
- ÚO – Územní odbor

3. Předmět dodatku:

Předmětem tohoto dodatku k předchozímu PBŘ z 08/2023 je posun objektů SO.01, SO.02 a SO.06 v rámci dotčeného pozemku investora, na kterém byly objekty navrženy a úprava tvaru pěších komunikací vedoucích k řešeným objektům. Dotčené objekty jsou navrženy ve městě Kroměříž na parcele č. 5036 v k.ú. Kroměříž.

Předchozí PBR, zpracované ve stupni DUR + DSP z 08/2023, ke kterému je vydán tento dodatek, řešilo novostavbu čtyř objektů – SO.01, SO.02, SO.03 a SO.06. Objekty SO.01 a SO.02 jsou navrženy jako třípodlažní bez podsklepení, ve kterých jsou navrženy domácnosti pro klienty (seniory) s vysokou mírou podpory a zázemí pro zaměstnance. Objekt SO.03 je navržen jako dvoupodlažní bez podsklepení a bude sloužit jako zázemí klientů a hlavně zaměstnanců (kanceláře, šatny apod. Objekt SO.06 je navržen jako jednopodlažní zahradní altán.

V rámci navržených změn řešených tímto dokumentem dochází pouze k posunům objektů SO.01, SO.02 a SO.06 na dotčené parcele č. 5036 a k úpravě tvaru pěších komunikací vedoucích k řešeným objektům a nedochází k žádným stavebním úpravám uvnitř dotčených objektů, ani v rámci obvodových stěn, resp. střešních plášťů těchto řešených objektů.

Navržené změny mají vliv pouze na změnu situace s vykreslenými odstupovými vzdálenostmi (grafická příloha č. 1), jejichž velikosti se v rámci tohoto dodatku nemění (dochází pouze k posunu objektů SO.01, SO.02 a SO.06 na dotčeném pozemku a tím ke změně polohy hranic odstupových vzdáleností) a na posun dotčených objektů vůči příjezdové komunikaci. Tyto změny vůči předchozímu PBR z 08/2023 budou tímto dokumentem posouzeny z hlediska PBS.

Tento dodatek č. 1 je zpracován k předchozímu PBR ev. č. 2023/817 z 08/2023, ke kterému bylo příslušným ÚO HZS vydáno souhlasné závazné stanovisko č. j. HSZL-3171-3/KM-2023.

Objekt SO.01 se nadále předpokládá v III. kategorii stavby s 5. třídou využití dle § 39 ods. 1 zákona č. 133/1985 Sb.

Objekt SO.02 se nadále předpokládá v III. kategorii stavby s 5. třídou využití dle § 39 ods. 1 zákona č. 133/1985 Sb.

Objekt SO.03 se nadále předpokládá v II. kategorii stavby s 5. třídou využití dle § 39 ods. 1 zákona č. 133/1985 Sb.

Objekt SO.06 se nadále předpokládá v II. kategorii stavby s 5. třídou využití dle § 39 ods. 1 zákona č. 133/1985 Sb.

4. Stanovení odstupových, popřípadě bezpečnostních vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru, zhodnocení odstupových popřípadě bezpečnostních vzdáleností ve vztahu k okolní zástavbě, sousedním pozemkům a volným skladům

V rámci navržených změn nedochází ke stavebním úpravám řešených objektů a nedochází tedy ke změně velikosti odstupových vzdáleností od řešených objektů stanovených předchozím PBR. Vzhledem k tomu, že dochází ke změně umístění objektů SO.01, SO.02 a SO.06 na dotčené parcele č. 5036, dochází ke změně polohy odstupových vzdáleností od řešených objektů a tím k úpravě grafické přílohy č. 1 předchozího PBR (situace – vymezení odstupových vzdáleností).

Navrženými změnami nedochází k zásahu do konstrukcí řešených objektů.

Závěr:

Požárně nebezpečný prostor vzniklý od POP posuzovaných objektů nadále **zasahuje** za hranice řešeného pozemku č. 5036 v k.ú. Kroměříž, na kterém jsou řešené objekty umístěny, pouze v případě přesahu PNP od objektu SO.03 na pozemek č. 3129/2, který je hodnocen jako veřejné prostranství (chodník, komunikace, zeleň apod.).

PNP od řešených objektů vlivem posunu objektů SO.01, SO.02 a SO.06 nadále nezasahuje do POP sousedních objektů a obvodové stěny objektu SO.01 a SO.02, které se nachází v PNP od objektu SO.06 jsou v těchto místech z konstrukcí druhu DP1, bez POP a s KZS z minerální vlny (třída reakce na oheň A1/A2) s povrchovou úpravou z omítek – $i_s = 0$ mm/min. Maximální PNP od objektu SO.06 je o velikosti 5,40 m a sousední objekty SO.01 a SO.02 se nachází minimálně ve vzdálenosti 5,40 m (hrana obvodových stěn) a POP se tak nenachází v PNP od objektu SO.06. PNP od řešených objektů nezasahuje na žádný jiný neřešený objekt ani do POP sousedních PÚ a zároveň nejsou řešené objekty ohroženy odstupovými vzdálenostmi od sousedních stávajících a nově navržených objektů. **Vyhovuje.**

PNP vzniklý od POP posuzovaných objektů je vyznačen v grafické části tohoto PBR v příloze č. 1.

Odstupové vzdálenosti za předpokladu dodržení výše uvedeného nadále **vyhovují**.

5. Vymezení zásahových cest a jejich technického vybavení, opatření k zajištění bezpečnosti osob, provádění hašení požáru a záchranných prací, zhodnocení příjezdových komunikací, popřípadě nástupních ploch pro požární techniku:

Dle ČSN 73 0802, čl. 12.2.1 musí k budovám vést přístupová komunikace se šířkou jízdního pruhu alespoň 3 m a končící nejvýše 20 m od všech vchodů do objektů, kterými se předpokládá vedení protipožárního zásahu. Jednopruhová přístupová komunikace musí mít zajištěn zákaz odstavení a parkování vozidel. Každá neprůjezdná jednopruhová komunikace delší než 50 m musí mít na konci smyčkový objezd nebo plochu umožňující otáčení vozidla. Vjezdy a průjezdy určené pro příjezd požárních vozidel k objektům musí být ve světlých rozměrech nejméně 3,5 m široké a 4,1 m vysoké.

Příjezd požární techniky k posuzovaným objektům je zajištěn po stávající průjezdné dvoupruhové příjezdové komunikaci minimální šířky 6,0 m (ul. Braunerova), na kterou navazují stávající a nově navržené neprůjezdné pojízdné plochy minimální šířky 6,0 m (ul. U Zámečku a navazující zpevněná komunikace), popř. minimální šířky 3,0 m (zpevněná komunikace navazující na ul. Braunerova). Výše uvedené příjezdové komunikace vyhovují výše uvedeným požadavkům, jsou vhodné pro pojezd požární technikou a vedou do maximální vzdálenosti 20 m od řešených objektů.

Navrženým posunem objektů SO.01, SO.02 a SO.06 nedochází k prodloužení příjezdových komunikací a současně nedochází k posunu hlavních vstupů do řešených objektů, kterými se předpokládá vedení protipožárního zásahu, dále než 20 m od příjezdových komunikací (po skutečné trase zásahu). Příjezdové komunikace nadále **vyhovují** výše uvedeným požadavkům.

6. Závěr:

Ostatní parametry dotčených objektů, resp. PÚ nejsou v rámci posouzení řešených tímto dokumentem, sloužícím jako dodatek č. 1 k předchozímu PBR ev. č. 2023/817 z 08/2023, měněny a zůstávají i nadále v platnosti.

Požadavky a návaznosti definované předchozím PBR neřešené v tomto dodatku č. 1 k předchozímu PBR (požární úseky, požární odolnosti konstrukcí, povrchové úpravy, únikové cesty, odběrní místa požární vody, zásahové cesty, přenosné hasicí přístroje, technické a technologické zařízení staveb, požárně bezpečnostní zařízení, bezpečnostní značky apod.) zůstávají nadále v platnosti a musí být dodrženy.

Tento dodatek k požárně bezpečnostnímu řešení byl v době zpracování zpracován v souladu s platnými právními předpisy a normami na úseku PO. V případě jakýkoliv změn je nutné provést přehodnocení tohoto dodatku. Při dodržení požadavků vyplývajících z tohoto dodatku k požárně bezpečnostnímu řešení, splňují posuzované prostory požadavky ČSN – Požární bezpečnost staveb. Platnost tohoto dodatku k předchozímu PBR je podmíněna souhlasným stanoviskem příslušného ÚO HZS Zlínského kraje.

V Praze dne 18.12.2023



Ing. Martin Dobeš
projektant PBS
Tel: +420 728 301 179